

UCHWAŁA XI/116/2015
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE

z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Miasta Tarnowa

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849) Rada Miejska w Tarnowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszej uchwale, grunty i budynki, należące do przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miasta Tarnowa.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na podstawie niniejszej uchwały, stanowi pomoc de minimis, którą można uzyskać po spełnieniu koniecznych warunków ustalonych w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.¹⁾) i w rozporządzeniu Komisji Europejskiej Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

§ 2. 1. Prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości nabywa podatnik, który utworzy nowe miejsca pracy skutkujące wzrostem netto liczby pracowników.

2. Przez wzrost netto liczby pracowników należy rozumieć wzrost liczby pracowników w ostatnim roku podatkowym w odniesieniu do średniego zatrudnienia z roku poprzedniego lub poprzedzających miesięcy, jeżeli działalność prowadzona była krócej niż 1 rok, w przeliczeniu na pełne etaty u danego przedsiębiorcy, co oznacza, że odliczyć należy wszystkie miejsca pracy zlikwidowane w tym okresie, a liczbę osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu, w niepełnym wymiarze czasu oraz sezonowo, należy wyrazić w postaci ułamkowych części rocznych jednostek pracy.

3. Przez wzrost netto liczby pracowników uważa się także uruchomienie po raz pierwszy na terenie miasta Tarnowa jednoosobowej działalności gospodarczej w ostatnim roku podatkowym.

§ 3. 1. W celu skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest do:

- 1) złożenia w siedzibie organu podatkowego informacji o zamiarze skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy;
- 2) dołączenia do informacji, o której mowa w pkt 1:
 - a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy skutkujących wzrostem netto liczby pracowników z podaniem ilości nowoutworzonych miejsc pracy,
 - b) deklaracji ZUS DRA oraz ZUS RCA za rok ubiegły lub miesiące ubiegłego roku, potwierdzonych za zgodność z oryginałem,
 - c) oświadczenia o zobowiązaniu się do poinformowania organu podatkowego o każdym zwolnieniu pracownika w terminie 14 dni od daty zaistnienia zdarzenia;
- 3) składania w miesiącu styczniu kolejnego roku:
 - a) wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości,

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Dz. U. z 2010 r. Nr 18, poz. 99 i Dz. U. z 2011 r. Nr 233, poz. 1381.

b) informacji przedstawianej przy ubieganiu się o pomoc de minimis na formularzu ustalonym przez rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 1543 z późn. zm.²⁾),

c) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, w tym de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, lub oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, w tym de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, lub oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

d) deklaracji ZUS DRA oraz ZUS RCA za ubiegły rok, potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

2. Podatnik, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację w zakresie przesłanek, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku od nieruchomości bądź udzielenie pomocy de minimis:

- 1) traci prawo do zwolnienia i udzielonej pomocy de minimis za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia;
- 2) zobowiązany zostanie do zapłaty zaległego podatku od nieruchomości wraz z odsetkami liczonymi od ustawowych terminów płatności.

§ 4. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługuje maksymalnie do 100 m² powierzchni budynków i gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą za każde nowoutworzone miejsce pracy.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługiwać będzie od następnego roku po roku złożenia informacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 niniejszej uchwały przez okres:

- 1) 12 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania do dwóch miejsc pracy;
- 2) 24 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania 3 miejsc pracy;
- 3) 36 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania 4 miejsc pracy;
- 4) 48 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania 5 miejsc pracy;
- 5) 60 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania 6 i więcej miejsc pracy.

3. W roku wejścia w życie uchwały zwolnienie przysługuje po spełnieniu wymogów określonych w § 2 niniejszej uchwały i złożeniu wniosku, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 lit. a niniejszej uchwały wraz z załącznikami określonymi w § 3 ust. 1 pkt 2 i 3 niniejszej uchwały od następnego miesiąca po złożeniu wniosku.

4. W sytuacji, w której w trakcie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w oparciu o niniejszą uchwałę, następuje kolejny wzrost zatrudnienia skutkujący wzrostem netto liczby pracowników, za każde kolejne nowoutworzone miejsce pracy okres zwolnienia przysługiwać będzie odrębnie na zasadach określonych w niniejszej uchwale i nie będzie powodował zmiany okresu obowiązywania przyznanego już zwolnienia.

5. W sytuacji, w której następuje zwolnienie pracownika, skutkujące spadkiem netto liczby pracowników, okres przyznanego zwolnienia i jego wysokość ulega zmianie od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiło zmniejszenie zatrudnienia, celem dostosowania go do okresów i wielkości określonych w ust. 1 i 2, lub zakończenia okresu zwolnienia.

6. W sytuacji, w której wzrost zatrudnienia następuje po wykorzystaniu przyznanego zwolnienia podatnik nie nabywa prawa do ponownego skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w oparciu o niniejszą uchwałę.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 276 i Dz. U. z 2014 r., poz. 1543.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 6. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tarnowie

Kazimierz Koprowski